**Уведомление о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости – объекта капитального строительства**

«02» июля 2025 г.

**О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости с кадастровым номером 36:01:0070019:51**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 г. № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 69.1 Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»:

1. В отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 36:01:0070019:51, расположенного по адресу: Воронежская область Аннинский район село Березовка улица Красный Октябрь дом 14 в качестве его правообладателя выявлена Пономарева Надежда Петровна.

1. Право собственности на указанный в пункте 1 настоящего уведомления объект недвижимости подтверждается: Свидетельством о праве на наследство по закону от 04.08.2006 года.
2. В целях выявления существования или прекращения существования объекта, Администрация Березовского сельского поселения уведомляет, что 04.06.2025 г. в 08.45 час. проводился осмотр жилого дома, расположенного по адресу: Воронежская область Аннинский район село Березовка улица Красный Октябрь дом 14 .

В ходе проведения осмотра осуществлялась фотофиксация объекта недвижимости, а также оформлен акт осмотра объекта недвижимости на предмет его существования на момент осмотра.

4. Лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в **течение тридцати дней** со дня получения указанным лицом проекта решения путем направления документов на адрес электронной почты: [bereza.anna@govvrn.ru](mailto:bereza.anna@govvrn.ru), или почтовый адрес: Воронежская обл., Аннинский р-н., с. Березовка, ул. Советская, 9.